

UCHWAŁA Nr LII/385/14
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
z dnia 4 września 2014 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na okres 5 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), oraz na podstawie § 10 ust. 2 uchwały Nr XVI/100/08 Rady Miejskiej w Rychwale z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 102, poz.1909) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat na część nieruchomości wykorzystywanej na cele rolne usytuowanej za Szkołą Podstawową w Rozalinie, oznaczonej nr ewidencyjnym: 417 obręb Rozalin o pow. 0,2000 ha. Przedmiotowa działka objęta jest księgą wieczystą KN1N/00060880/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Koninie.

§ 2

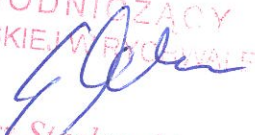
Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Jackiem Andrzejewskim.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rychwała.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr LII/385/14
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
z dnia 4 września 2014 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na okres 5 lat

Nieruchomość określona w uchwale w § 1 stanowi własność Gminy Rychwał. Zasady prawidłowej gospodarki stwarzają potrzebę wykorzystania nieruchomości w sposób umożliwiający osiągnięcie dochodu z majątku Gminy.

W przypadku podjęcia uchwały w proponowanym brzmieniu zostanie stworzona możliwość wykorzystania nieruchomości w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

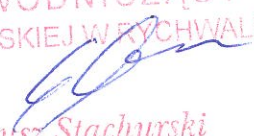
Przedmiotowa część działki za Szkołą Podstawową w Rozalinie wykorzystywana jest rolniczo na podstawie umowy dzierżawy przez dotychczasowego dzierżawcę Pana Jacka Andrzejewskiego.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy ponieważ dotyczy ona nieruchomości wykorzystywanej na cele rolne.

W tym stanie rzeczy uzasadnione jest podjęcie uchwały upoważniającej Burmistrza Rychwała do zawarcia umowy dzierżawy na okres 5 lat.

W tej sytuacji uchwała jest zasadna.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE


Ireneusz Stachurski