

UCHWAŁA Nr LI/378/14
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
z dnia 31 lipca 2014 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), oraz na podstawie § 10 ust. 1 pkt. 4 uchwały Nr XVI/100/08 Rady Miejskiej w Rychwale z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 102, poz. 1909) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 319/11 obręb Siąszyce o pow. 1,0551 ha objętej księgą wieczystą KN1N/00060137/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Koninie na okres 10 lat. Przedmiotem dzierżawy będzie tylko część działki o pow. ok. 25m² na której znajduje się studnia głębinowa.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z Państwowym Instytutem Geologicznym - Państwowym Instytutem Badawczym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rychwała.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr LI/378/14
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE
z dnia 31 lipca 2014 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat

Nieruchomość określona w uchwale w § 1 stanowi własność Gminy Rychwał. Zasady prawidłowej gospodarki stwarzają potrzebę wykorzystania nieruchomości w sposób umożliwiający osiągnięcie dochodu z majątku Gminy.

W przypadku podjęcia uchwały w proponowanym brzmieniu zostanie stworzona możliwość wykorzystania nieruchomości w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Przedmiotowa studnia stanowić będzie punkt obserwacyjny sieci monitoringu wód podziemnych państwowej służby hydrologicznej w ramach której prowadzone są cykliczne badania monitoringowe, obejmujące obserwacje dynamiki i jakości wód podziemnych na obszarze całej Polski.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy ponieważ przedmiotową nieruchomość przeznacza się na cele działalności niezarobkowej o charakterze użyteczności publicznej.

W tym stanie rzeczy uzasadnione jest podjęcie uchwały upoważniającej Burmistrza Rychwała do zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat.

W tej sytuacji uchwała jest zasadna.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

Ireneusz Stachurski