

**UCHWAŁA NR XVIII/153/12**  
**RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE**  
z dnia 20 marca 2012 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wydierżawienie w trybie bezprzetargowym przez  
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rychwale Spółka z o. o.  
stacji uzdatniania wody oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, wraz z  
towarzystwającą im infrastrukturą techniczną, stanowiących własność Gminy Rychwał.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) , art. 13, 18 i 37 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz art. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. 1997r. Nr 9 poz. 43) Rada Miejska w Rychwale uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na wydierżawienie w trybie bezprzetargowym przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rychwale Spółka z o. o. stacji uzdatniania wody oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą techniczną, szczegółowo wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Okres dzierżawy dla w/w Przedsiębiorstwa wynosi 5 lat.
3. Czynsz dzierżawy ustala się w wysokości 1 000,00 zł netto miesięcznie.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną dookreślone w umowie dzierżawy.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rychwału.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE

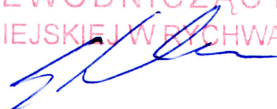
  
Ireneusz Stachurski

**Wykaz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z towarzyszącą im infrastrukturą techniczną:**

1. Stacja Uzdatniania Wody w Rychwale, usytuowana na dz. nr: 1388/4 obręb Rychwał,
2. Stacja Uzdatniania Wody w Rozalinie, usytuowana na dz. nr: 418/4 obręb Rozalin,
3. Stacja Uzdatniania Wody w Jaroszewicach Rychwalskich, usytuowana na dz. nr: 555/1 obręb Jaroszewice Rychwalskie,
4. Sieć wodociągowa obejmująca miejscowości:
  - Rychwał,
  - Biała Panieńska,
  - Czyżew,
  - Dąbroszyn,
  - Franki (w tym sołectwo Broniki),
  - Gliny (w tym sołectwo Lubiny z własną numeracją nieruchomości),
  - Grabowa,
  - Grochowy,
  - Jaroszewice Grodzieckie,
  - Jaroszewice Rychwalskie,
  - Kuchary Borowe,
  - Kuchary Kościelne,
  - Modlibogowice,
  - Rozalin,
  - Rybie,
  - Siaszyce,
  - Siaszyce Trzecie,
  - Święcia,
  - Wardężyn,
  - Wola Rychwalska,
  - Złotkowy,
  - Zosinki;
5. Oczyszczalnia ścieków typu Lemna usytuowana na dz. nr: 215, 216, 219, 220, 225, obręb Rychwał;
6. Kanalizacja Sanitarna w mieście Rychwał, obejmująca ulice:
  - Agrestowa,
  - Akacyjowa,
  - Chabrowa,
  - Gimnazjalna,
  - Grabowska,
  - Grodziecka,

- Handlowa,
- Kaliska,
- Klonowa,
- Konińska,
- Kościelna,
- Krótka,
- Kwiatowa,
- Łukowa,
- Malinowa,
- Morelowa,
- Nowa,
- Ogrodowa,
- Okólna,
- Piłkarska,
- Plac Wolności,
- Polna,
- Porzeczkowa,
- Przedszkolna,
- Słoneczna,
- Sportowa,
- Szkolna,
- Tenisowa,
- Tuliszkowska,
- Wiśniowa,
- Żółtkowska,
- Żurawin,
- Kolarska,
- Makowa.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W BYCHWALE



*Ireneusz Stachurski*

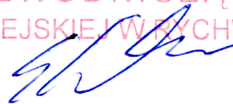
## UZASADNIENIE

**do uchwały wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rychwale Spółka z o. o. stacji uzdatniania wody oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą techniczną, stanowiących własność Gminy Rychwał.**

Wydzierżawienie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą techniczną, stacjami uzdatniania wody i oczyszczalnią ścieków przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rychwale Spółka z o. o. umożliwi realizację uchwały o powstaniu spółki, która została powołana do zaspokajania zbiorowych potrzeb ludności, w szczególności w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych oraz urządzeń sanitarnych.

W związku z rejestracją od 1 marca 2012 r. Gminy Rychwał jako czynnego podatnika podatku VAT niniejsza uchwała umożliwi odzyskanie Gminie podatku VAT poniesionego na inwestycje wodociągowo-kanalizacyjne realizowane w roku 2012 r. oraz w latach poprzednich.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W RYCHWALE



*Ireneusz Stachurski*