

Uchwała Nr XXV/208/05  
Rady Miejskiej w Rychwale  
z dnia 29 lipca 2005 r

w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Grochowach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r nr 142, poz. 1591 z późn.zm./ uchwala się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zbycie lokali mieszkalnych położonych w budynku znajdującym się na nieruchomości stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem geodezyjnym 473/10 o pow. 0.1504 ha dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Koninie księga wieczysta KW 61618 w drodze ustanowienia odrębnej własności lokali w tym budynku wraz z udziałem w prawie własności gruntu.
2. Wyraża się zgodę na zbycie działek rolnych oznaczonych nr geodezyjnymi 473/9, 473/8, 473/7, 473/6 będących ogródkami przydomowymi dla w/w lokali każda po 0.0843 ha , dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Koninie księga wieczysta KW 61618 jednocześnie ze zbyciem lokali z budynku na działce 473/10.

§ 2

Przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu lokali, o których mowa w § 1, osobom będącym ich najemcami a najem został nawiązany na czas oznaczony lub czas trwania stosunku pracy.

§ 3

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze ustanowienia odrębnej własności lokali wraz z udziałem w prawie własności gruntu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o którym mowa w § 1, na rzecz innych osób niż

najemcy tych lokali, jeżeli uprawnione osoby nie skorzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości lokalowej.

#### § 4

Traci moc uchwała nr XX/169/04 Rady Miejskiej w Rychwale z dnia 30 grudnia 2004 r w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Grochowach.

#### § 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rychwała.

#### § 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rychwale  
/-/ Jadwiga Pietruszak

Uzasadnienie do projektu uchwały nr  
Rady Miejskiej w Rychwale z dnia

W uchwale nr XX/169/04 Rady Miejskiej w Rychwale z dnia 30 grudnia 2004 r w § 1 podano ogólny obszar nieruchomości przeznaczony do zbycia.  
Po dokonaniu podziału geodezyjnego ogólna powierzchnia stanowi sumę 4 działek i w takim brzmieniu konieczne jest przedłożenie uchwały notariuszowi.