

**Uchwała Nr XXXII/199/09**

**Rady Miejskiej w Rychwale**

**z dnia 06 listopada 2009 r.**

**w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Jaroszewice Grodzieckie” na lata  
2009 - 2015**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym  
(Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Zatwierdza się „Plan odnowy miejscowości Jaroszewice Grodzieckie” na lata  
2009-2015, stanowiący załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rychwale.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ w Rychwale

  
mgr Roman Drężniacki

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XXXII/199/09  
Rady Miejskiej w Rychwale  
z dnia 6 listopada 2009 r.



# Plan Odnowy Miejscowości Jaroszewice Grodzieckie

## LATA 2009-2015

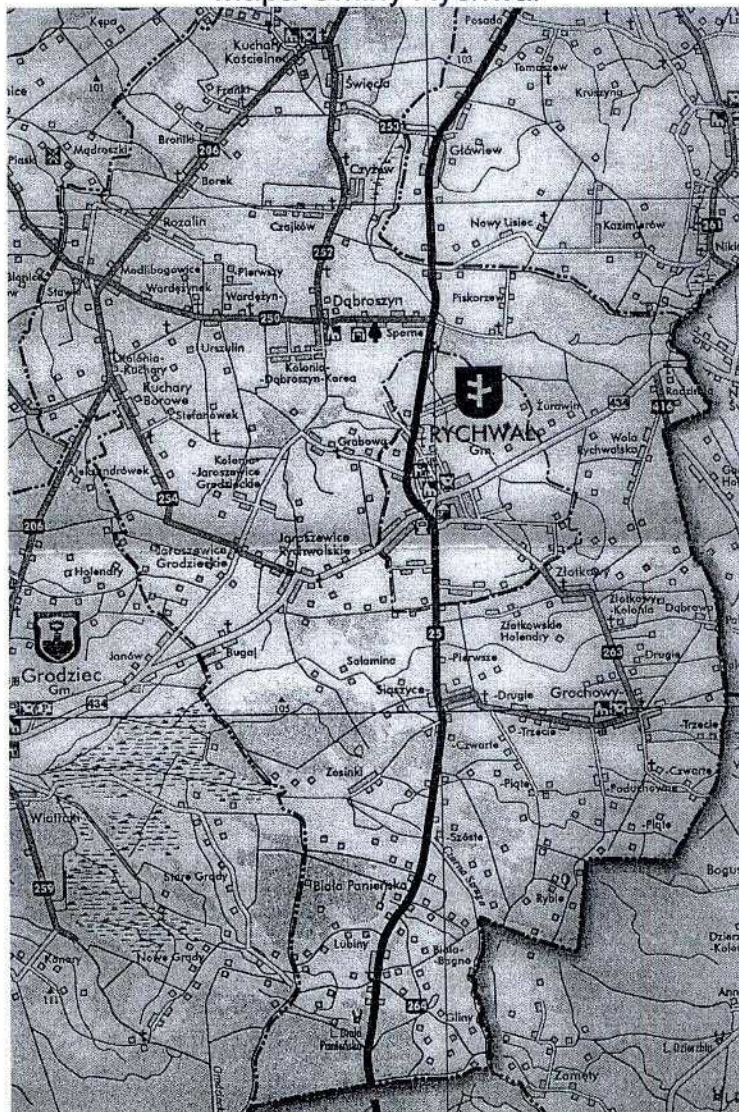
Jaroszewice Grodzieckie 2009 r.

## SPIS TREŚCI

|                                                                                                                                      |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. Charakterystyka miejscowości Jaroszewice Grodzieckie .....</b>                                                                 | <b>3</b>  |
| 1.1. Lokalizacja .....                                                                                                               | 4         |
| 1.2. Historia miejscowości .....                                                                                                     | 4         |
| 1.3. Krajobraz .....                                                                                                                 | 4         |
| 1.4. Warunki klimatyczne .....                                                                                                       | 4         |
| <b>2. Planowane kierunki rozwoju.....</b>                                                                                            | <b>6</b>  |
| 2.1. Tworzenie nowych miejsc pracy w rolniczym sektorze gminy .....                                                                  | 6         |
| 2.2. Wzrost szans rozwojowych dla dzieci i młodzieży, szczególnie wiejskiej.....                                                     | 6         |
| 2.3. Zahamowanie odpływu młodzieży z gminy .....                                                                                     | 6         |
| 2.4. Budowa brakującej infrastruktury komunalnej.....                                                                                | 6         |
| 2.5. Zwiększenie oferty kulturalnej w gminie.....                                                                                    | 7         |
| <b>3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości .....</b>                                                                | <b>8</b>  |
| 3.1. Ludność .....                                                                                                                   | 8         |
| 3.2. Bezrobocie.....                                                                                                                 | 8         |
| 3.3. Kapitał społeczny .....                                                                                                         | 9         |
| 3.4. Zasoby mieszkaniowe .....                                                                                                       | 9         |
| 3.5. Zasoby przyrodnicze .....                                                                                                       | 9         |
| 3.6. Oświata .....                                                                                                                   | 9         |
| 3.7. Rolnictwo .....                                                                                                                 | 10        |
| 3.8. Działalność gospodarcza .....                                                                                                   | 11        |
| 3.9. Surowce mineralne .....                                                                                                         | 11        |
| 3.10. Komunikacja .....                                                                                                              | 11        |
| 3.11. Gospodarka wodno-ściekowa .....                                                                                                | 12        |
| 3.12. Kultura i sport.....                                                                                                           | 12        |
| 3.13. Zabytki .....                                                                                                                  | 12        |
| <b>4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości – analiza SWOT.....</b>                                                             | <b>13</b> |
| <b>5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną .....</b>                             | <b>14</b> |
| 5.1. Zagospodarowanie przestrzeni wiejskiej w miejscowości Jaroszewice Grodzieckie .....                                             | 14        |
| 5.2. Organizacja szkoleń informatycznych dla mieszkańców wsi Jaroszewice Grodzieckie, Jaroszewice Rychwalskie i Kuchary Borowe ..... | 18        |
| 5.3. Rozbudowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Jaroszewice Grodzieckie .....                                         | 19        |
| 5.4. Aktywizacja osób bezrobotnych poprzez organizację warsztatów aktywnego poszukiwania pracy.....                                  | 20        |
| <b>Spis tabel, zdjęć i map .....</b>                                                                                                 | <b>21</b> |
| <b>Literatura .....</b>                                                                                                              | <b>22</b> |

## 1. Charakterystyka miejscowości Jaroszewice Grodzieckie

## Mapa Gminy Rychwał



Źródło: Urząd Gminy i Miasta w Rychwale

SOŁECTWO – Jaroszewice Grodzieckie

GMINA - Rychwał

POWIAT – koniński

WOJEWÓDZTWO – wielkopolskie

LICZBA MIESZKAŃCÓW - 372

POWIERZCHNIA– 569,58 ha

### **1.1. Lokalizacja**

Wieś Jaroszewice Grodzieckie, położona jest w województwie wielkopolskim, w południowej części powiatu konińskiego i południowo-zachodniej części gminy Rychwał. Miejscowość leży około 3 km w kierunku południowo-zachodnim od miasta Rychwał (siedziby władz gminy i miasta), 4,5 km na zachód od drogi krajowej nr 25 Ostrów Wielkopolski - Bydgoszcz oraz około 20 km na południe od autostrady A2 Berlin - Warszawa. Wieś sąsiaduje z następującymi miejscowościami położonymi w gminie Rychwał: Jaroszewice Rychwalskie, Grabowa i Kuchary Borowe oraz leżącymi na terenie sąsiedniej gminy Grodziec miejscowościami Wielołęka i Janów.

### **1.2. Historia miejscowości**

Od początku swego istnienia miejscowość Jaroszewice Grodzieckie była powiązana gospodarczo, społecznie i kulturalnie z należącym do rodu Zarembów miastem Rychwał, które zostało lokowane na prawie niemieckim na przełomie XIV i XV wieku. Prawdopodobnie Jaroszewice Grodzieckie wraz z pobliskimi Jaroszewicami Rychwalskimi tworzyły pierwotnie jedną miejscowość, noszącą wspólną nazwę Jaroszewice, którą spotykamy w nielicznych zachowanych dokumentach źródłowych. Wraz z rozwojem miejscowości wyodrębniły się dwa sołectwa, które jednak do tej pory są ze sobą powiązane, chociażby poprzez obejmującą obie wsie szkołę podstawową czy też skupiającą ochotników z jednego i drugiego Jaroszewic drużynę strażacką.

### **1.3. Krajobraz**

Jaroszewice Grodzieckie leżą na Równinie Rychwalskiej, równina ta jest integralną częścią Pradoliny Warszawsko – Berlińskiej, ciągnącej się od Warszawy doliną Bzury, Warty, Obry, Odry i dalej Szprewy i Łaby aż po Hamburg. Niemal cały krajobraz powiatu konińskiego ukształtowany został przez zalegający tam obszar lądolodu. Część południowa powiatu, w tym Równina Rychwalska, ukształtowana przez zlodowacenie środkowopolskie stanowi teren płaski, monotony, na którym rzek jest niewiele, a jezior i wzniesień nie ma prawie wcale.

Jaroszewice Grodzieckie są rolniczą miejscowością leżącą na równinie, charakteryzującą się głównie zagrodową dość rozproszoną zabudową. Krajobraz Jaroszewic Grodzieckich ogólnie nie odbiega od krajobrazu Równiny Rychwalskiej. Jest to krajobraz typowo rolniczy.

### **1.4. Warunki klimatyczne**

Miejscowość Jaroszewice Grodzieckie położona jest w Dzielnicy Środkowej gdzie panuje klimat umiarkowany. Charakteryzuje się przewagą wpływów oceanicznych, związanych z globalną cyrkulacją mas powietrza, napływającego znad Atlantyku i basenu Morza Śródziemnego. Występują tu mniejsze od przeciętnych w Polsce amplitudy temperatur, wiosny i lata są ciepłe i wczesne,

a zimy łagodne z nietrwałą pokrywą śnieżną. Dni z przymrozkami w tym regionie jest od 100 do 110. Pokrywa śnieżna zalega od 50 do 80 dni. Okres wegetacyjny trwa od 210 do 220 dni. Największy udział stanowią wiatry z kierunku zachodniego (około 27 %), najmniejszy udział stanowią natomiast wiatry północne (około 4 %). Klimat cechuje się niskim rocznym poziomem opadów atmosferycznych (średnia około 500 mm), choć występujące duże ilości opadów w krótkim czasie powodują powodzie w pradolinie Warty i utrudniają prace polowe. Przeciętnie w ciągu roku występuje około 50 dni słonecznych i około 130 dni pochmurnych. Średnia roczna temperatura powietrza waha się w granicach  $+8^{\circ}\text{C}$ .

## **2. Planowane kierunki rozwoju**

Kierunki rozwoju miejscowości Jaroszewice Grodzieckie wyznacza wieloletnia strategia rozwoju gminy, studium uwarunkowań i kierunków jej rozwoju oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W Strategii Rozwoju gminy Rychwał na lata 2002-2012 wyznaczone zostały trzy zasadnicze obszary problemowe do których przypisane zostały poszczególne cele strategiczne. Wyznaczają one poniższe kierunki rozwoju miejscowości Jaroszewice Grodzieckie:

### **2.1. Tworzenie nowych miejsc pracy w rolniczym sektorze gminy**

Oprócz tradycyjnych kierunków prowadzenia działalności rolniczej, należy zwrócić uwagę na dynamicznie rozwijającą się **sferę agroturystyki**, bowiem zapewniać może ona coraz więcej miejsc pracy, stając się przynajmniej dla części społeczności lokalnej alternatywą dla pracy w rolnictwie. Na kierunku tym należy rozwijać warunki dla rozwoju bazy agroturystycznej i turystycznej (szlaki turystyczne, ścieżki rowerowe, urządzenie zieleni wiejskiej). Działaniem komplementarnym będzie również rozszerzenie oferty kulturalnej.

### **2.2. Wzrost szans rozwojowych dla dzieci i młodzieży, szczególnie wiejskiej.**

Zapewnienie zarówno młodzieży jak i dorosłym szerszego kontaktu z kulturą, Internetem i sportem odgrywać będzie dużą rolę w kształtowaniu zasobów ludzkich w miejscowości, z pewnością pośrednio przyczyni się również do zmniejszenia patologii społecznych. Realizacja tego celu zostanie osiągnięta poprzez stworzenie nowoczesnie funkcjonującego wiejskiego ośrodka kultury, mogącego jednocześnie pełnić funkcję sołeckich punktów bibliotecznych, klubów internetowych, klubów zainteresowań, dyskotek, kawiarenek, miejsca nauki języków obcych, spotkań lokalnych organizacji społecznych itp.

### **2.3. Zahamowanie odpływu młodzieży z gminy.**

Cel ten realizowany będzie poprzez rozwijanie budownictwa mieszkaniowego w oparciu o przygotowane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny pod budownictwo mieszkaniowe. Rozwijanie budownictwa mieszkaniowego powinno stać się jednym z ważnych elementów przeciwdziałania wzrostowi bezrobocia i przyczynić się do rozwoju przedsiębiorczości z wykorzystaniem lokalnych zasobów ludzkich.

### **2.4. Budowa brakującej infrastruktury komunalnej.**

Pełne wyposażenie miejscowości w infrastrukturę techniczną to obecnie nie tylko jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, ale także kluczowy warunek rozwoju gospodarczego. Warunkiem inwestowania na terenie gminy przez zewnętrzne podmioty gospodarcze jest stworzenie dla nich odpowiednich warunków, przede wszystkim w sferze infrastruktury.

Należy także podkreślić, że inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla turystów i potencjalnych nowych mieszkańców.

W ramach tego celu konieczna jest:

- asenizacja miejscowości (ze względu na rozproszony charakter zabudowy budowa przydomowych oczyszczalni ścieków),
- budowa i modernizacja dróg,
- modernizacja kotłowni domowych na opalanie ekologicznymi nośnikami ciepła, czy wyposażenie w urządzenia do wykorzystywania odnawialnych źródeł energii.
- wdrożenie systemu segregacji odpadów stałych

## **2.5. Zwiększenie oferty kulturalnej w gminie**

Na obecnym poziomie rozwoju społeczeństwa posiadanie pełnej infrastruktury technicznej nie jest wystarczające dla zapewnienia życia i rozwoju na oczekiwanym poziomie. Równie istotna jest dostępność do tzw. usług społecznych, takich jak usługi zdrowotne, opieka społeczna, oświata, sport, rekreacja, czy też zwiększenie skali oferty kulturalnej.

Dla osiągnięcia tego celu konieczne jest zapewnienie mieszkańcom Jaroszewic Grodzieckich możliwości czynnego uczestnictwa w życiu kulturalnym, lepszych warunków wykorzystania wolnego czasu, wypoczynku i rozwoju zainteresowań, a tym samym większego zadowolenia społecznego i integracji mieszkańców. Zwiększenie oferty kulturalnej będzie miało również wpływ na uatrakcyjnienie turystyczne miejscowości.

### 3. Inwentaryzacja zasobów – stan rzeczywisty

#### 3.1. Ludność

Według danych na dzień 28.10.2009 r. Jaroszewice Grodzieckie zamieszkuje 372 mieszkańców, 191 kobiet i 181 mężczyzn. Mieszkańcy wsi Jaroszewice Grodzieckie stanowią więc 4,4 % ogólnej liczby osób mieszkających na terenie Gminy Rychwał. Spośród mieszkańców 209 osób znajduje się w wieku produkcyjnym, 98 osób przedprodukcyjnym, natomiast 65 osób jest już w wieku poprodukcyjnym.

**Tabela 1.** Liczba mieszkańców Jaroszewic Grodzieckich w latach 2000-2009

| Rok  | Liczba mieszkańców |
|------|--------------------|
| 2000 | 390                |
| 2001 | 388                |
| 2002 | 388                |
| 2003 | 390                |
| 2004 | 383                |
| 2005 | 381                |
| 2006 | 383                |
| 2007 | 382                |
| 2008 | 381                |
| 2009 | 372                |

Źródło: Urząd Gminy i Miasta w Rychwale

Jak widać z powyższych danych liczba mieszkańców utrzymuje się na stałym poziomie, w ciągu ostatniej dekady nie odnotowano ani gwałtownego wzrostu ani też spadku liczby mieszkańców.

#### 3.2. Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy w Koninie z terenu gminy Rychwał na dzień 30.09.2009 r. zarejestrowanych były 308 osób bezrobotnych, w tym 198 kobiet. Prawo do zasiłku posiadało 49 osób. W stosunku do 2008 r., liczba zarejestrowanych bezrobotnych wzrosła o około 5 %.

**Tabela 2.** Struktura bezrobotnych w Gminie Rychwał w latach 2000-2009

| Wyszczególnienie                        | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 |
|-----------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Liczba bezrobotnych ogółem              | 764  | 845  | 803  | 786  | 781  | 669  | 626  | 462  | 294  | 308  |
| Liczba bezrobotnych kobiet              | 369  | 392  | 383  | 384  | 399  | 353  | 354  | 270  | 180  | 198  |
| Liczba bezrobotnych z prawem do zasiłku | 141  | 166  | 135  | 126  | 124  | 40   | 31   | 41   | 47   | 49   |

Źródło: <http://www.pup.konin.pl/?dzial=5>

### 3.3. Kapitał społeczny

Na omawianym terenie działa założona w 1921 r. Ochotnicza Straż Pożarna w Jaroszewicach Grodziecki, ma ona status stowarzyszenia, w chwili obecnej skupia 57 członków, także mieszkańców Jaroszewic Rychwalskich. Na terenie sołectwa działa także Koło Gospodyń Wiejskich, które powstało w 1968 r., a w chwili obecnej liczba jego członkiń wynosi 62 osoby. Ludność wsi Jaroszewice Grodzieckie charakteryzuje się dużą aktywnością społeczną o czym świadczy choćby historia pamiątkowego sztandaru Polskiego Stronnictwa Ludowego, który w okresie sanacji i II wojny światowej był przez mieszkańców ukrywany, co wiązało się z dużym ryzykiem a nawet groźbą utraty życia.

### 3.4. Zasoby mieszkaniowe

Zgodnie z informacją uzyskaną w Urzędzie Gminy i Miasta w Rychwale, na terenie miejscowości Jaroszewice Grodzieckie znajdują się 84 budynki mieszkalne, wszystkie są zamieszkałe.

### 3.5. Zasoby przyrodnicze

Na terenie gminy Rychwał istnieje jeden pomnik przyrody w miejscowości Rybie – Sosna pospolita (*pinus silvestris*) wiek ok. 200 lat, obwód pierścienicy 200 cm, wysokość 18 m. Natomiast w obrębie zespołu dworskiego we wsi Dąbroszyn znajduje się malowniczy park krajobrazowy z zabytkowym drzewostanem.

Szkoła Podstawowa im. Gen. Władysława Andersa  
w Jaroszewicach Grodzieckich



Źródło: Szkoła Podstawowa w Jaroszewicach Grodzieckich

### 3.6. Oświata

Na terenie miejscowości funkcjonuje wybudowana w 1962 r. Szkoła Podstawowa, która od niedawna nosi imię Gen. Władysława Andersa, do której uczęszczają

dzieci nie tylko z Jaroszewic Grodzieckich, ale również z dwóch sąsiednich sołectw: Jaroszewic Rychwalskich i Kuchar Borowych. W roku szkolnym 2009/2010 naukę pobiera 68 uczniów. W szkole znajduje się również oddział przedszkolny, do którego uczęszcza 25 przedszkolaków, w wieku od 4 do 6 lat. Na terenie sołectwa brak gimnazjum - młodzież w wieku gimnazjalnym dowożona jest do oddalonego o 3 kilometry Rychwała. Rozbudowana w ostatnich latach szkoła stanowi centrum integrujące mieszkańców, szczególnie z dwóch wymienionych wyżej sołectw: Jaroszewic Rychwalskich i Grodzieckich, to tu odbywają się organizowane przez grono pedagogiczne uroczystości upamiętniające rocznice i święta państwowe a także bardziej kameralne imprezy.

### 3.7. Rolnictwo

Na terenie miejscowości Jaroszewice Grodzieckie znajduje się 145 gospodarstw rolnych, z czego największą grupę stanowią gospodarstwa małe i średnie o powierzchni użytków rolnych poniżej 10 ha. Łączna powierzchnia użytków rolnych wynosi 543,40 ha. Średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego wynosi 3,75 ha.

**Tabela 3** Powierzchnia użytków rolnych w grupach obszarowych gospodarstw rolnych w miejscowości Jaroszewice Grodzieckie

| Lp.          | Powierzchnia gospodarstwa (w ha) | Liczba gosp. | Powierzchnia użytków rolnych (w ha) |
|--------------|----------------------------------|--------------|-------------------------------------|
| 1            | Do 1 ha                          | 22           | 9,33                                |
| 2            | 1-5                              | 80           | 168,06                              |
| 3            | 5-10                             | 32           | 224,66                              |
| 4            | 10-15                            | 9            | 107,75                              |
| 5            | 15 ha i więcej                   | 2            | 33,60                               |
| <b>RAZEM</b> |                                  | <b>145</b>   | <b>543,40</b>                       |

Źródło: Urząd Gminy i Miasta w Rychwale

**Tabela 4** Użytkowanie gruntów wg granic administracyjnych w miejscowości Jaroszewice Grodzieckie w 2009 r.

| Lp.          | Wyszczególnienie                    | Ogółem        |               |
|--------------|-------------------------------------|---------------|---------------|
|              |                                     | w ha          | w %           |
| 1            | <b>Użytki rolne</b>                 | <b>543,40</b> | <b>95,40</b>  |
| 1.1          | Grunty orne                         | 436,70        | 80,36         |
| 1.2          | Łąki                                | 106,70        | 19,64         |
| 2            | <b>Lasy i grunty leśne</b>          | <b>20,51</b>  | <b>3,60</b>   |
| 3            | <b>Pozostałe grunty i nieużytki</b> | <b>5,67</b>   | <b>1,00</b>   |
| <b>RAZEM</b> |                                     | <b>569,58</b> | <b>100,00</b> |

Źródło: Urząd Gminy i Miasta w Rychwale

**Tabela 5** Klasy bonitacyjne użytków rolnych z terenu miejscowości Jaroszewice Grodzieckie

| Lp.                | Wyszczególnienie    | III         | IVa           | IVb   | V             | VI            |
|--------------------|---------------------|-------------|---------------|-------|---------------|---------------|
| 1.                 | Grunty orne w ha    | 1,25        | 100,35        | 86,04 | 142,87        | 106,19        |
| 2.                 | Użytki zielone w ha | 4,03        | 57,77         |       | 38,16         | 6,74          |
| Razem użytki rolne |                     | <b>5,28</b> | <b>244,16</b> |       | <b>181,03</b> | <b>112,93</b> |

Źródło: Urząd Gminy i Miasta w Rychwale

Z uwagi na niską klasę jakości gleby (przewaga gleb zakwalifikowanych do klas V i VI) w produkcji roślinnej dominują uprawy zbożowe, wśród których wiodącą rolę odgrywają uprawy żyta.

### 3.8. Działalność gospodarcza

W ewidencji podmiotów gospodarczych znajdują się dziewięć osób z miejscowości Jaroszewice Grodzieckie prowadzących pozarolniczą działalność gospodarczą, zajmują się oni głównie usługami z zakresu budownictwa oraz handlem.

### 3.9. Surowce mineralne

Na terenie Gminy Rychwał występują dwa rozpoznane złoża węgla brunatnego. Jedno złożo, usytuowane jest na zachód od miejscowości Jaroszewice Rychwalskie i Jaroszewice Grodzieckie, natomiast drugie występuje w północno - zachodniej części gminy, tuż przy granicy z Gminą Rzgów na obszarze takich miejscowości, jak Modlibogowice i Rozalin. Oszacowano, iż na terenie całej Gminy zasoby węgla brunatnego możliwe do wydobywania wynoszą ok. 15,3 mln ton.

### 3.10. Komunikacja

Przez teren miejscowości Jaroszewice Grodzieckie przebiegają cztery drogi gminne:

- droga nr 486010 Dąbroszyn – Jaroszewice Grodzieckie,
- droga nr 489027 Jaroszewice Grodzieckie – granice Gminy (Janów),
- droga nr 489010 Jaroszewice Grodzieckie – granice Gminy (Wielolęka),
- droga nr 489024 Jaroszewice Grodzieckie – Holendry - granice Gminy (Wielolęka)

Przez miejscowości biegnie także droga powiatowa 3244P łącząca drogę powiatową nr 3240P z drogą wojewódzka 443.

Niestety przez teren sołectwa nie przebiega linia autobusowa, mieszkańcy zmuszeni są więc korzystać z komunikacji PKS w sąsiednich miejscowościach, co wiąże się z koniecznością dojazdu do odległego przystanku, jest to szczególnie uciążliwe w porze zimowej.

Warto dodać, iż przez teren sołectwa przebiega ścieżka rowerowa obejmująca sześć gmin – członków Stowarzyszenia „Solidarni w Partnerstwie”, powstanie tu także szlak konny.

### **3.11. Gospodarka wodno-ściekowa**

W miejscowości Jaroszewice Grodzieckie brak jest kanalizacji sanitarnej, gospodarka ściekowa rozwiązana została poprzez budowę przydomowych szamb.

Zgodnie z danymi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rychwale we wsi Jaroszewice Grodzieckie do sieci wodociągowej przyłączone są 73 gospodarstwa domowe.

### **3.12. Kultura i sport**

Na terenie gminy Rychwał działa jedna instytucja kultury, którą jest Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna (ul. Tuliszkowska 1, Rychwał), obsługująca teren miasta i całej gminy Rychwał, w tym miejscowość Jaroszewice Grodzieckie. Natomiast uczniowie mogą także korzystać z zasobów bibliotecznych jakimi dysponuje biblioteka Szkoły Podstawowej w Jaroszewicach Grodzieckich.

Na terenie sołectwa funkcjonuje przyszkolna sala gimnastyczna, dająca możliwość korzystania z aktywności sportowej także w okresie zimowym, dzięki niej uczniowie Szkoły Podstawowej odnoszą liczne sukcesy na zawodach sportowych. Wśród mieszkańców Jaroszewic Grodzieckich szczególnie dużym zainteresowaniem cieszy się piłka siatkowa, i to zarówno wśród chłopców jak i dziewcząt. Dzięki staraniom mieszkańców na działce położonej naprzeciwko Szkoły Podstawowej powstało boisko do piłki siatkowej oraz do piłki nożnej. W dalszej perspektywie planowane jest utworzenie drugiego boiska do piłki siatkowej, budowa kortów tenisowych oraz bieżni wokoło boiska do piłki nożnej. W chwili obecnej trwają przygotowanie do zarejestrowania klubu sportowego obejmującego dwie sekcje piłki siatkowej – męskiej i żeńskiej.

### **3.13. Zabytki**

Obok wielu występujących na terenie Gminy zabytków, takich jak zbudowany w 1476 r. Kościół Parafialny pod wezwaniem Św. Trójcy w Rychwale czy też pochodzący z I połowy XIX wieku zespół dworski w Dąbroszynie, znajdują się tu także należące do jednych z najstarszych na terenie województwa zabytki datowane na okres epoki żelaza. Zaliczamy do nich usytuowany na granicy wsi Kuchary Kościelne i Franki zespół osadniczy kultury łużyckiej, objęty strefą „OW” obserwacji archeologicznej oraz cmentarzysko ciałopalne kultury łużyckiej, datowane na VI w p.n.e., także objęte strefą „OW” obserwacji archeologicznej.

#### **4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości – analiza SWOT**

##### **Mocne strony**

- obszar o urokliwych walorach krajobrazu wiejskiego, atrakcyjnie położony w otoczeniu czystej i nieskażonej przyrody; czyste powietrze,
- obszar o ciekawych walorach turystyczno rekreacyjnych i możliwości rozwoju agroturystyki oraz turystyki rowerowej i pieszej,
- zainteresowani rozwojem miejscowości mieszkańcy,
- wolne i wyznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny pod budownictwo mieszkaniowe,
- możliwość podnoszenia kwalifikacji przy wykorzystaniu zaplecza szkół średnich i wyższych w pobliskim Koninie
- możliwość pozyskania konkurencyjnej siły roboczej,
- rozbudowana infrastruktura techniczna - wodociągi, łączność telefoniczna,
- położenie w pobliżu ważnego węzła komunikacyjnego – autostrady A2 przecinającej drogę krajową nr 25.

##### **Słabe strony**

- bezrobocie i ukryte bezrobocie w rolnictwie,
- mała liczba podmiotów gospodarczych,
- niskie dochody mieszkańców,
- mały lokalny rynek pracy,
- znaczne rozdrobnienie gospodarstw rolnych,
- mała konkurencyjność gospodarstw rolnych,
- brak wiejskiego ośrodka kultury,
- brak oferty kulturalnej,
- brak perspektyw dla młodzieży,
- słaby rozwój alternatywnych form zarobkowania w rolnictwie,
- brak dobrze rozwiniętej bazy sportowej,
- słaby napływ kapitału inwestycyjnego,
- szamba zamiast asenizacji poprzez oczyszczalnie przyzagrodowe,
- brak gospodarstw agroturystycznych,
- brak bazy noclegowej i bazy gastronomicznej,
- brak wytyczonych szlaków rowerowych i turystycznych.

**Szanse:**

- możliwość pozyskiwania środków pomocowych z funduszy europejskich na rozwijanie pozarolniczej działalności gospodarczej w tym na prowadzenie gospodarstw agroturystycznych,
- pozyskanie zewnętrznych inwestorów,
- rozwój postaw prospołecznych młodzieży,
- uaktywnienie się kolejnych mieszkańców, którzy chcieliby podjąć działania na rzecz rozwoju wsi,
- aktywizacja osób bezrobotnych poprzez organizacje szkoleń i warsztatów,
- zbudowanie społeczeństwa obywatelskiego poprzez wspieranie inicjatyw oddolnych,
- powrót tradycyjnego zwyczaju wzajemnej pomocy,
- pozyskanie środków na budowę boiska do piłki nożnej i boiska wielofunkcyjnego,

**Zagrożenia:**

- pozostanie miejscowości Jaroszewice Grodzieckie w kręgu wsi bez własnej tożsamości i bez określonego kierunku rozwoju w dobie przemian zachodzących w kraju,
- ugruntowanie złej sytuacji rodzin ubogich i dzieci pochodzących z tych środowisk,
- pogłębianie się zjawiska osłabienia więzi społecznych,
- wzrost postaw roszczeniowych,
- wzrost chuligaństwa i patologii społecznych,
- narastanie apatii społecznej,
- spadek liczby mieszkańców w efekcie niżu demograficznego,
- opuszczanie wsi przez osoby młode, nie widzące szans na dalszy rozwój na wsi.

Poprzez analizę SWOT postarano się przeanalizować mocne i słabe strony wsi Jaroszewice Grodzieckie oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

## **5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną**

### **5.1. Zagospodarowanie przestrzeni wiejskiej w miejscowości Jaroszewice Grodzieckie**

Jako zadanie priorytetowe przeznaczone do realizacji w pierwszej kolejności mieszkańcy uznali „**Zagospodarowanie przestrzeni wiejskiej w miejscowości Jaroszewice Grodzieckie**”. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce należącej do Gminy Rychwał a pozostającej w dyspozycji sołectwa, leżącej naprzeciwko Szkoły Podstawowej im. Gen. Władysława Andersa.

W ramach projektu planowane jest wykonanie poniższego zakresu robót:

- zakup materiału nasiennego i obsianie trawą 4 metrowego pasa zieleni wzdłuż drogi powiatowej;
- wybudowanie zatoczki autobusowej obejmujące niwelację terenu, wykonanie podbudowy, zakup i ułożenie krawężników oraz kostki betonowej;
- zakup wraz z montażem wiaty przystankowej na potrzeby uczniów korzystających z dowozów;
- wybudowanie miejsc postojowych dla 20 pojazdów, w tym dwóch miejsc dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych, o powierzchni całkowitej 450 m<sup>2</sup>, obejmujące niwelację terenu, wykonanie podbudowy, zakup i ułożenie krawężników oraz kostki betonowej;
- wybudowanie szlaku pieszego wzdłuż miejsc postojowych i zatoczki autobusowej, o powierzchni całkowitej 200 m<sup>2</sup> obejmujące niwelację terenu, wykonanie podbudowy, zakup i ułożenie krawężników i kostki betonowej;
- wykonanie placu zabaw dla dzieci wraz z ogrodzeniem, obejmujące zakup urządzeń (huśtawka podwójna metalowa, piaskownica z ławeczkami, karuzela krzyżowa, przeplotnia drabinkowa, zjeżdżalnia) oraz nasadzenie drzew i krzewów ozdobnych wzdłuż ogrodzenia placu.

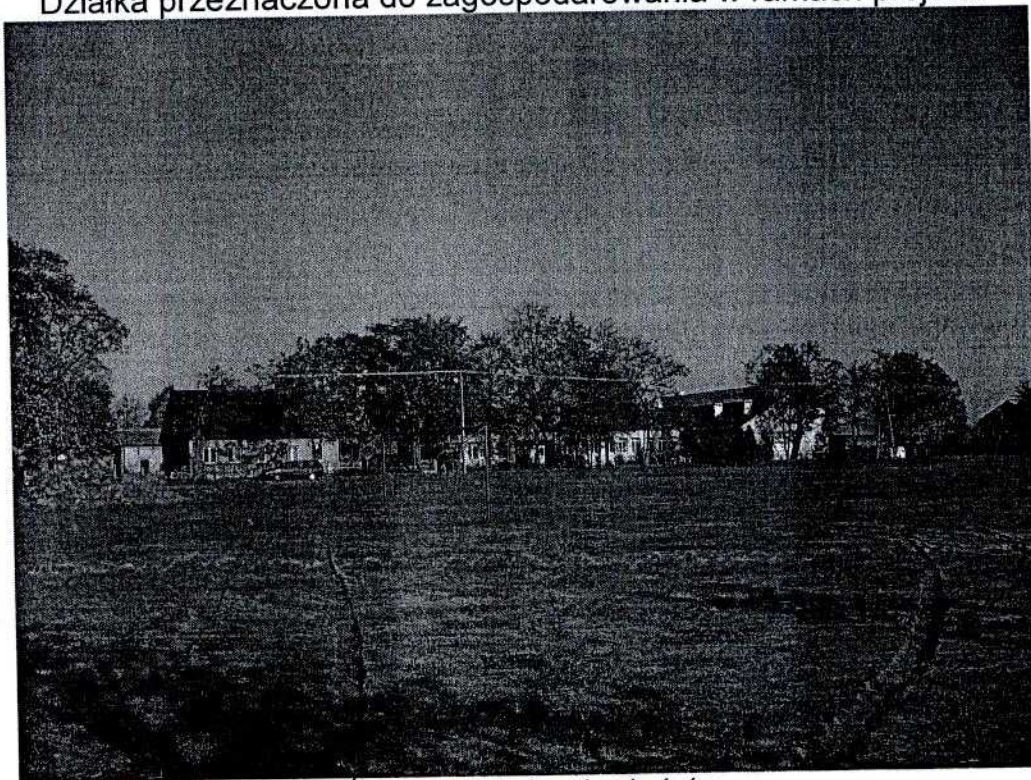
Realizacja przedsięwzięcia ma kilka celów, głównym jest utworzenie warunków dla zaspokajania potrzeb społecznych i kulturalnych oraz podniesienie standardu życia i warunków zamieszkiwania na wsi.

Powyższy cel zostanie osiągnięty poprzez:

- zapewnienie mieszkańcom trzech sołectw: Jaroszewic Grodzieckich, Jaroszewic Rychwalskich oraz Kuchar Borowych, bezpiecznego dojścia i dojazdu zarówno do budynków Szkoły Podstawowej w Jaroszewicach Grodzieckich jak i kompleksu sportowo-rekreacyjnego który zostanie usytuowany na tej samej działce, naprzeciwko szkoły,
- zapewnienie uczniom korzystającym z dowozów, zarówno do Szkoły Podstawowej jak i Gimnazjum w Rychwale, bezpieczeństwa poprzez montaż wiaty przystankowej, która pozwoli im w wyodrębnionym miejscu wsiąść i wysiąść

z autobusu szkolnego oraz ochroni prze wpływem niekorzystnych warunków pogodowych, takich jak wiatr czy śnieg,  
- zapewnienie mieszkańcom sołectwa, a w szczególności dzieciom i młodzieży warunków do aktywnego, twórczego i pożytecznego sposobu spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu.

Działka przeznaczona do zagospodarowania w ramach projektu



Źródło: ze zbiorów mieszkańców

Kolejnym celem projektu jest podniesienie atrakcyjności turystycznej miejscowości, zostanie on osiągnięty poprzez utworzenie ogólnodostępnego placu zabaw i w konsekwencji wypracowanie ciekawej oferty dla turystów.

Zakłada się, że realizacja tego przedsięwzięcia przyniesie w wymiarze społecznym i gospodarczym szereg efektów, a mianowicie:

- pełniejsze zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców
- polepszenie standardu życia i poprawienie warunków zamieszkiwania,
- wzrost bezpieczeństwa i porządku na wsi,
- poprzez stworzenie interesującej oferty spędzenia wolnego czasu nastąpi również zwiększenie atrakcyjności turystycznej,
- zagospodarowanie przestrzeni wiejskiej spowoduje poprawę estetyki tego terenu na wsi.

### Harmonogram realizacji projektu

| Zakres                                              | 2009<br>VI kw. | 2010<br>I kw. | 2010<br>II kw. | 2010<br>III kw. | 2010<br>IV kw. |
|-----------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|-----------------|----------------|
| Opracowanie wniosku i uzyskanie dofinansowania      | X              | X             |                |                 |                |
| Wybudowanie zatoczki autobusowej                    |                |               | X              |                 |                |
| Zakup wraz z montażem wiaty przystankowej           |                |               | X              |                 |                |
| Wybudowanie miejsc postojowych oraz szlaku pieszego |                |               | X              |                 |                |
| Wykonanie placu zabaw dla dzieci wraz z ogrodzeniem |                |               |                | X               |                |
| Zakończenie realizacji i rozliczenie finansowe      |                |               |                |                 | X              |

#### **Szacunkowy koszt przedsięwzięcia i źródła finansowania:**

Koszt całkowity: 100 700,00 zł,

Środki do pozyskania:

- 50 000,00 zł – konkurs „Wielkopolska Odnowa Wsi”;

Środki własne:

- 50 700,00 zł, w tym:
  - 14 700,00 zł – Fundusz Sołecki,
  - 25 000,00 zł – materiały budowlane zgromadzone w celu realizacji projektu,
  - 11 000,00 zł – praca własna mieszkańców w ramach czynu społecznego (150 godzin pracy sprzętu x 50,00 zł, 350 roboczogodzin x 10,00 zł)

## 5.2. Organizacja szkoleń informatycznych dla mieszkańców wsi Jaroszewice Grodzieckie, Jaroszewice Rychwalskie i Kuchary Borowe

Projekt, którego celem jest podniesienie zdolności do zatrudnienia oraz mobilności przestrzennej i zawodowej osób zamieszkujących na obszarach wiejskich poprzez przygotowanie ich do podjęcia pracy w zawodach pozarolniczych oraz wykorzystania szans związanych z powstawaniem nowych miejsc pracy na obszarach wiejskich, polegać będzie na organizacji zajęć z zakresu podstawowej obsługi komputera i Internetu. Cel zostanie osiągnięty poprzez cykl szkoleń obejmujący podstawową wiedzę z zakresu programów Word, Excel, korzystania z Internetu i poczty elektronicznej. Szkolenia będą zorganizowane w doskonale wyposażonej w sprzęt komputerowy sali informatycznej w Szkole Podstawowej w Jaroszewicach Grodzieckich. Takie zajęcia będą miały bardziej praktyczny charakter, umożliwią nie tylko zdobycie nowych umiejętności, ale ich praktyczne wykorzystanie czy to w poszukiwaniu zatrudnienia czy też komunikowaniu się przy pomocy poczty elektronicznej.

### Harmonogram realizacji projektu

| Zakres                                         | 2010<br>III kw. | 2010<br>IV kw. | 2011<br>I kw. | 2011<br>II kw. | 2011<br>III kw. | 2011<br>IV kw. | 2012<br>I kw. | 2012<br>II kw. | 2012<br>III kw. |
|------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------------|----------------|-----------------|----------------|---------------|----------------|-----------------|
| Opracowanie wniosku i uzyskanie dofinansowania | X               | X              |               |                |                 |                |               |                |                 |
| Rzeczowa realizacja projektu                   |                 |                | X             | X              | X               | X              | X             | X              |                 |
| Zakończenie realizacji i rozliczenie finansowe |                 |                |               |                |                 |                |               |                | X               |

### Szacunkowy koszt przedsięwzięcia i źródła finansowania:

Koszt całkowity: 50 000,00 zł

- 50 000,00 zł - Europejski Fundusz Społeczny (100%).

### 5.3. Rozbudowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Jaroszewice Grodzieckie

Projekt, którego celem będzie zaspokajania potrzeb społecznych i kulturalnych oraz podniesienie standardu życia i warunków zamieszkiwania na wsi oraz wyrównanie szans edukacyjnych dzieci pochodzących z terenów wiejskich, polegać będzie na rozbudowie istniejącego kompleksu sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Jaroszewice Grodzieckie na działce usytuowanej naprzeciwko Szkoły Podstawowej.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację następujących działań:

- wybudowanie i wyposażenie drugiego boiska do piłki siatkowej,
- wyrównanie i obsianie trawą istniejącego boiska do piłki nożnej,
- wykonanie bieżni wokół boiska,
- wykonanie kortów do tenisa ziemnego,
- zagospodarowanie terenów zielnych poprzez nasadzenie drzew i krzewów ozdobnych, wytyczenie alejek oraz montaż ławek parkowych.

#### Harmonogram realizacji projektu

| Zakres                                              | 2012<br>III kw. | 2012<br>IV kw. | 2013<br>I kw. | 2013<br>II kw. | 2013<br>III kw. | 2013<br>IV kw. | 2014<br>I kw. |
|-----------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------------|----------------|-----------------|----------------|---------------|
| Opracowanie wniosku i uzyskanie dofinansowania      | X               | X              |               |                |                 |                |               |
| Ogłoszenie przetargu i podpisanie umowy z wykonawcą |                 |                | X             | X              |                 |                |               |
| Rzeczowa realizacja projektu                        |                 |                |               |                | X               | X              |               |
| Zakończenie realizacji i rozliczenie finansowe      |                 |                |               |                |                 |                | X             |

#### Szacunkowy koszt przedsięwzięcia i źródła finansowania:

Koszt całkowity: 805 200,00 zł,

- 500 000,00 zł - Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
- 305 200,00 zł - budżet Gminy Rychwał.

#### 5.4. Aktywizacja osób bezrobotnych poprzez organizację warsztatów aktywnego poszukiwania pracy

Celem projektu będzie nabycie przez osoby bezrobotne lub zatrudnione w rolnictwie, ale pragnące znaleźć prace w innym sektorze gospodarki, umiejętności pozwalających na samodzielne poruszanie się po rynku pracy. Uczestnicy projektu wezmą udział w warsztatach pozwalających im na określenie swoich predyspozycji zawodowych i zaplanowanie ścieżki indywidualnego rozwoju zawodowego. W ramach projektu zostaną także zorganizowane spotkania z psychologiem, których celem będzie nabycie przez osoby poszukujące pracy umiejętności autoprezentacji i prowadzenia rozmów kwalifikacyjnych z przyszłym pracodawcą. Trzeci moduł projektu stanowić będzie spotkanie z przedsiębiorcą, który przedstawi uczestnikom projektu warunki prowadzenia firmy oraz możliwości pozyskania dofinansowania na rozpoczęcie własnej działalności gospodarczej.

#### Harmonogram realizacji projektu

| Zakres                                         | 2013<br>III kw. | 2013<br>IV kw. | 2014<br>I kw. | 2014<br>II kw. | 2014<br>III kw. | 2014<br>IV kw. | 2015<br>I kw. |
|------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------------|----------------|-----------------|----------------|---------------|
| Opracowanie wniosku i uzyskanie dofinansowania | X               | X              |               |                |                 |                |               |
| Rzeczowa realizacja projektu                   |                 |                | X             | X              | X               | X              |               |
| Zakończenie realizacji i rozliczenie finansowe |                 |                |               |                |                 |                | X             |

#### Szacunkowy koszt przedsięwzięcia i źródła finansowania:

Koszt całkowity: 60 000,00 zł

- 51 000,00 zł - Europejski Fundusz Społeczny,
- 9 000,00 zł - budżet Gminy Rychwał.

## SPIS TABEL, ZDJĘĆ I MAP

|                                                                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Mapa Gminy Rychwał .....                                                                                                      | 3  |
| Tabela 1. Liczba mieszkańców Jaroszewic Grodzieckich w latach 2000-2009.....                                                  | 8  |
| Tabela 2. Struktura bezrobotnych w Gminie Rychwał w latach 2000-2009 .....                                                    | 8  |
| Zdjęcie: Szkoła Podstawowa im. Gen. Władysława Andersa w Jaroszewicach Grodzieckich.....                                      | 9  |
| Tabela 3. Powierzchnia użytków rolnych w grupach obszarowych gospodarstw rolnych w miejscowości Jaroszewice Grodzieckie ..... | 10 |
| Tabela 4. Użytkowanie gruntów wg granic administracyjnych w miejscowości Jaroszewice Grodzieckie w 2009 r. ....               | 10 |
| Tabela 5. Klasy bonitacyjne użytków rolnych z terenu miejscowości Jaroszewice Grodzieckie .....                               | 11 |
| Zdjęcie: Działka przeznaczona do zagospodarowania w ramach projektu .....                                                     | 16 |

## LITERATURA

Przy opracowaniu Planu Rozwoju Miejscowości Jaroszewice Grodzieckie wykorzystano następujące źródła informacji:

1. Analiza oddziaływania planowanej odkrywki węgla brunatnego „piaski” na społeczno –gospodarczy rozwój Gminy i Miasta Rychwał, 2006
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Rychwał, 2003
3. Narodowy Spis Powszechny, 2002
4. Plan Gospodarki odpadami dla związku międzygminnego „Koniński Region Komunalny”
5. Program wykorzystania lokalnych zasobów energii odnawialnej w aspekcie zrównoważonego rozwoju gospodarczego Gminy i Miasta Rychwał, 2003
6. Przewodnik z mapą po trasie rowerowej, 2008
7. Przyrodnicze obiekty chronione województwa konińskiego, Konin, 1995
8. Strategia Rozwoju gminy Rychwał na lata 2002-2012, 2002
9. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rychwał
10. Ważniejsze dane o podregionach, powiatach i gminach województwa wielkopolskiego 2000 – 2003 (GUS)
11. Z. Kaczmarek, J. Stępień, Dzieje Rychwała, 1994
12. Dane udostępnione przez mieszkańców Jaroszewic Grodzieckich oraz pracowników Urzędu Gminy i Miasta w Rychwale i Zakładu Gospodarki Komunalnej
13. Strony internetowe:  
[www.pup.konin.pl](http://www.pup.konin.pl)  
[www.rychwal.pl](http://www.rychwal.pl)  
[www.stat.gov.pl](http://www.stat.gov.pl)  
[www.zdp.konin.pl](http://www.zdp.konin.pl)

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ w Rychwale  
  
mgr Roman Drzewniacki