

Uchwała Nr XXXII / 194 /09

Rady Miejskiej w Rychwale

z dnia 06 listopada 2009 r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Dąbroszyn” na lata 2009 - 2015

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Plan odnowy miejscowości Dąbroszyn” na lata 2009-2015, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rychwale.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ w Rychwale

mgr Roman Drewniacki



Plan Odnowy Miejscowości Dąbroszyn

LATA 2009-2015

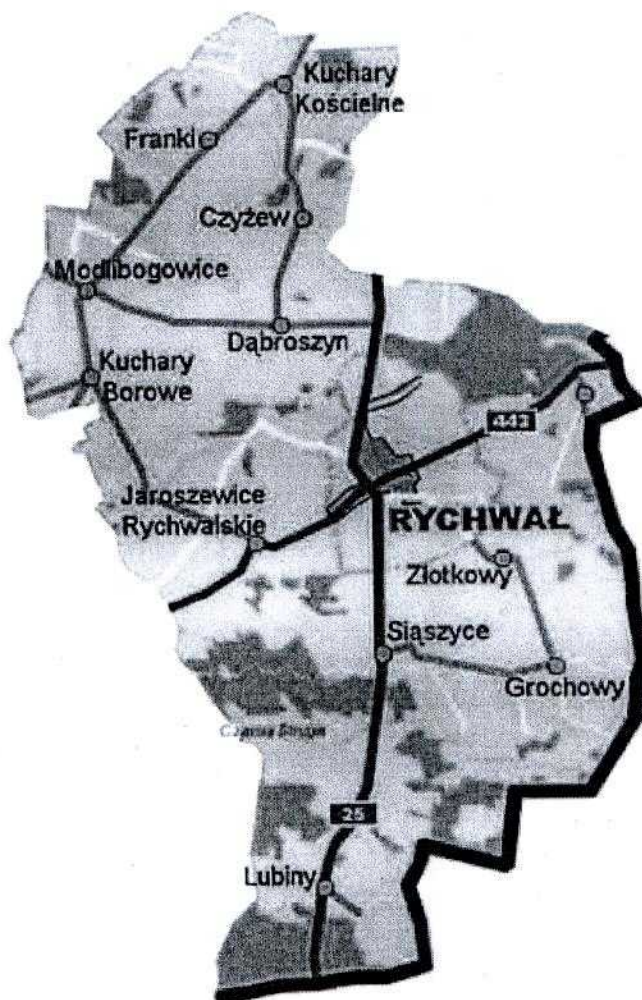
Dąbroszyn 2009 r.

SPIS TREŚCI

1. Charakterystyka miejscowości Dąbroszyn	3
1.1. Lokalizacja	4
1.2. Historia miejscowości	4
1.3. Krajobraz	4
1.4. Warunki klimatyczne	5
2. Planowane kierunki rozwoju.....	6
2.1. Tworzenie nowych miejsc pracy w rolniczym sektorze gminy	6
2.2. Wzrost szans rozwojowych dla dzieci i młodzieży, szczególnie wiejskiej.....	6
2.3. Zahamowanie odpływu młodzieży z gminy	6
2.4. Budowa brakującej infrastruktury komunalnej.....	6
2.5. Zwiększenie oferty kulturalnej w gminie.....	7
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	8
3.1. Ludność	8
3.2. Bezrobocie.....	9
3.3. Kapitał społeczny	9
3.4. Zasoby mieszkaniowe	9
3.5. Zasoby przyrodnicze	9
3.6. Oświata	10
3.7. Rolnictwo	11
3.8. Działalność gospodarcza.....	12
3.9 Surowce mineralne	12
3.10. Komunikacja	12
3.11. Gospodarka wodno-ściekowa	13
3.12. Kultura.....	13
3.13. Zabytki	14
4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości – analiza SWOT.....	15
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	17
5.1. Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Dąbroszyn.....	17
5.2. Budowa sali sportowej przy Szkole Podstawowej w Dąbroszynie.....	19
5.3. Organizacja centrum wsi poprzez przebudowę budynków po byłej Spółdzielni Kółek Rolniczych, zagospodarowanie i modernizacja terenu wokół boiska sportowego.....	21
5.4. Organizacja zajęć świetlicowych dla dzieci	23
Spis tabel i wykresów	24
Literatura	25

1. Charakterystyka miejscowości Dąbroszyn

Mapa Gminy Rychwał



Źródło: Przewodnik z mapą po trasie rowerowej

Dąbroszyn

SOŁECTWA – Dąbroszyn

GMINA - Rychwał

POWIAT – koniński

WOJEWÓDZTWO – wielkopolskie

LICZBA MIESZKAŃCÓW - 571

POWIERZCHNIA - 739,13 ha

1.1. Lokalizacja

Wieś Dąbroszyn położona jest w województwie wielkopolskim, w północnej części powiatu konińskiego i północno-zachodniej części gminy Rychwał. Miejscowość leży około 1,5 km w kierunku północno-zachodnim od miasta Rychwał (siedziby władz Gminy i Miasta) oraz około 10 km na południe od autostrady A2 Berlin - Warszawa. Przez sołectwo przebiega droga krajowa nr 25 Ostrów Wielkopolski – Bydgoszcz, co daje duże szanse rozwoju wsi, gdyż wzdłuż trasy i na terenie sołectwa znajdują się tereny inwestycyjne. Wieś sąsiaduje z następującymi miejscowościami położonymi w gminie Rychwał: Wardężyn, Grabowa, Czyżew, Rychwał oraz leżącymi na terenie sąsiedniej Gminy Stare Miasto miejscowościami: Główniew, Lisiec Nowy i Kazimierów.

1.2. Historia miejscowości

Dzieje wsi Dąbroszyna sięgają połowy XVI wieku i majątku dworskiego należącego do rodziny Złotkowskich z Rychwała. W I połowie XIX zadłużona przez Skarb Państwa posiadłość została wykupiona oraz przebudowana przez Xawerego Potworowskiego i w takim stanie przetrwała do dnia dzisiejszego. Od 1945 roku obiekt pełni funkcję Szkoły Podstawowej, ale od 1990 roku zajęcia szkolne odbywają się wyłącznie w wyremontowanej oficynie dworskiej. W historii Dąbroszyna nie można pominąć również incydentu z okresy powstania styczniowego, gdzie na terenie wsi doszło do zwycięskiej potyczki powstańców pod dowództwem E. Taczanowskiego z oddziałem rosyjskim.

1.3. Krajobraz

Dąbroszyn leży na Równinie Rychwalskiej, równina ta jest integralną częścią Pradoliny Warszawsko – Berlińskiej, ciągnącej się od Warszawy doliną Bzury, Warty, Obry, Odry i dalej Szprewy i Łaby aż po Hamburg. Niemal cały krajobraz powiatu konińskiego ukształtowany został przez zalegający tam obszar łądolodu. Część południowa powiatu, w tym Równina Rychwalska, ukształtowana przez zlodowacenie środkowopolskie stanowi teren płaski, monotony, na którym rzek jest niewiele, a jezior i wzniesień nie ma prawie wcale.

Dąbroszyn jest jedną z większych rolniczych miejscowością leżących na równinie, charakteryzujący się głównie zagrodową zabudową. Krajobraz Dąbroszyna ogólnie nie odbiega od krajobrazu Równiny Rychwalskiej. Jest to krajobraz typowo rolniczy.

1.4. Warunki klimatyczne

Miejscowości Dąbroszyn położona jest w Dzielnicy Środkowej gdzie panuje klimat umiarkowany. Charakteryzuje się przewagą wpływów oceanicznych, związanych z globalną cyrkulacją mas powietrza, napływającego znad Atlantyku i basenu Morza Śródziemnego. Występują tu mniejsze od przeciętnych w Polsce amplitudy temperatur, wiosny i lata są ciepłe i wczesne, a zimy łagodne z nietrwałą pokrywą śnieżną. Dni z przymrozkami w tym regionie jest od 100 do 110. Pokrywa śnieżna zalega od 50 do 80 dni. Okres wegetacyjny trwa od 210 do 220 dni. Największy udział stanowią wiatry z kierunku zachodniego (około 27 %), najmniejszy udział stanowią natomiast wiatry północne (około 4 %). Klimat cechuje się niskim rocznym poziomem opadów atmosferycznych (średnia około 500 mm), choć występujące duże ilości opadów w krótkim czasie powodują powodzie w pradolinie Warty i utrudniają prace polowe. Przeciętnie w ciągu roku występuje około 50 dni słonecznych i około 130 dni pochmurnych. Średnia roczna temperatura powietrza waha się w granicach $+8^{\circ}\text{C}$.

2. Planowane kierunki rozwoju

Kierunki rozwoju miejscowości Dąbroszyn wyznacza opracowana strategia rozwoju gminy, studium uwarunkowań i kierunków jej rozwoju oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W Strategii Rozwoju gminy Rychwał na lata 2002-2012 wyznaczone zostały trzy zasadnicze obszary problemowe do których przypisane zostały poszczególne cele strategiczne. Wyznaczają one poniższe kierunki rozwoju miejscowości Dąbroszyn:

2.1. Tworzenie nowych miejsc pracy w rolniczym sektorze gminy

Oprócz tradycyjnych kierunków prowadzenia działalności rolniczej, należy zwrócić uwagę na dynamicznie rozwijającą się **sferę agroturystyki**, bowiem zapewniać może ona coraz więcej miejsc pracy, stając się przynajmniej dla części społeczności lokalnej alternatywą dla pracy w rolnictwie. W tym kierunku należy rozwijać warunki dla rozwoju bazy agroturystycznej i turystycznej (szlaki turystyczne, ścieżki rowerowe, urządzenie zieleni wiejskiej). Działaniem komplementarnym będzie również rozszerzenie oferty kulturalnej.

2.2. Wzrost szans rozwojowych dla dzieci i młodzieży, szczególnie wiejskiej.

Zapewnienie zarówno młodzieży jak i dorosłym szerszego kontaktu z kulturą, Internetem i sportem odgrywać będzie dużą rolę w kształtowaniu zasobów ludzkich w miejscowości, z pewnością pośrednio przyczyni się również do zmniejszenia patologii społecznych. Realizacja tego celu zostanie osiągnięta poprzez stworzenie nowoczesnie funkcjonującego wiejskiego ośrodka kultury, mogącego jednocześnie pełnić funkcję sołeckich punktów bibliotecznych, klubów internetowych, klubów zainteresowań, dyskotek, kawiarenek, miejsca nauki języków obcych, spotkań lokalnych organizacji społecznych itp.

2.3. Zahamowanie odpływu młodzieży z gminy.

Cel ten realizowany będzie poprzez rozwijanie budownictwa mieszkaniowego w oparciu o przygotowane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny pod budownictwo mieszkaniowe. Rozwijanie budownictwa mieszkaniowego powinno stać się jednym z ważnych elementów przeciwdziałania wzrostowi bezrobocia i przyczynić się do rozwoju przedsiębiorczości z wykorzystaniem lokalnych zasobów ludzkich.

2.4. Budowa brakującej infrastruktury komunalnej.

Pełne wyposażenie miejscowości w infrastrukturę techniczną to obecnie nie tylko jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, ale także kluczowy warunek rozwoju gospodarczego. Warunkiem inwestowania na terenie gminy przez zewnętrzne podmioty gospodarcze jest stworzenie dla nich odpowiednich warunków, przede wszystkim w sferze infrastruktury.

Należy także podkreślić, że inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla turystów i potencjalnych nowych mieszkańców.

W ramach tego celu konieczna jest:

- asenizacja miejscowości (ze względu na rozproszony charakter zabudowy budowa przydomowych oczyszczalni ścieków),
- budowa i modernizacja dróg,
- modernizacja kotłowni domowych na opalanie ekologicznymi nośnikami ciepła, czy wyposażenie w urządzenia do wykorzystywania odnawialnych źródeł energii.
- wdrożenie systemu segregacji odpadów stałych

2.5. Zwiększenie oferty kulturalnej w gminie

Na obecnym poziomie rozwoju społeczeństwa posiadanie pełnej infrastruktury nie jest wystarczające dla zapewnienia życia i rozwoju na oczekiwanym poziomie. Równie istotna jest dostępność do tzw. usług społecznych, takich jak usługi zdrowotne, opieka społeczna, oświata, sport, rekreacja, czy też zwiększenie skali oferty kulturalnej.

Dla osiągnięcia tego celu konieczne jest zapewnienie mieszkańcom Dąbroszyna możliwości czynnego uczestnictwa w życiu kulturalnym, lepszych warunków wykorzystania wolnego czasu, wypoczynku i rozwoju zainteresowań, a tym samym większego zadowolenia społecznego i integracji mieszkańców. Zwiększenie oferty kulturalnej będzie miało również wpływ na uatrakcyjnienie turystyczne miejscowości. Z uwagi na brak obiektów pełniących funkcje kulturalne proponowana jest modernizacja obiektów OSP w celu adaptacji do potrzeb ośrodka kultury oraz modernizacja boiska sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu i obiektów po byłej Spółdzielni Kółek Rolniczych.

3. Inwentaryzacja zasobów – stan rzeczywisty

3.1. Ludność

Według danych na dzień 31.12.2008 r. Dąbroszyn zamieszkuje 571 mieszkańców, w tym 305 kobiet i 266 mężczyzn. Mieszkańcy wsi Dąbroszyn stanowią więc 6,75 % ogólnej liczby osób mieszkających na terenie Gminy Rychwał. Spośród mieszkańców 348 osób znajduje się w wieku produkcyjnym, 151 osób w wieku przedprodukcyjnym, natomiast 72 osoby są już w wieku poprodukcyjnym.

Tabela 1. Liczba mieszkańców Dąbroszyn w latach 2000-2008

Rok	Liczba mieszkańców
2000	571
2001	573
2002	572
2003	571
2004	580
2005	581
2006	579
2007	574
2008	571

Źródło: Urząd Gminy i Miasta w Rychwale

Jak widać z powyższych danych liczba mieszkańców utrzymuje się na stałym poziomie, w ciągu ostatniej dekady nie odnotowano ani gwałtownego wzrostu ani też gwałtownego spadku liczby mieszkańców.

3.2. Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy w Koninie z terenu gminy Rychwał na dzień 30.09.2009 r. zarejestrowanych było 308 osób bezrobotnych, w tym 198 kobiet. Prawo do zasiłku posiadało 49 osób. W stosunku do 2008 r., liczba zarejestrowanych bezrobotnych wzrosła o około 5 %.

Tabela 2. Struktura bezrobotnych w Gminie Rychwał w latach 2000-2009

Wyszczególnienie	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Liczba bezrobotnych ogółem	764	845	803	786	781	669	626	462	294	308
Liczba bezrobotnych kobiet	369	392	383	384	399	353	354	270	180	198
Liczba bezrobotnych z prawem do zasiłku	141	166	135	126	124	40	31	41	47	49

Źródło: <http://www.pup.konin.pl/?dzial=5>

3.3. Kapitał społeczny

Na omawianym terenie działa założona 30.VI.1955 r. Ochotnicza Straż Pożarna w Dąbroszynie. W latach 1957 – 1958 został pobudowany pierwszy budynek OSP z wozownią, natomiast w latach 1982 – 1985 dobudowano świetlicę i nadano uroczyscie Ochotniczej Straży Pożarnej sztandar. Obecnie Ochotnicza Straż Pożarna w Dąbroszynie liczy 78 członków, w tym 5 członków honorowych oraz 8 pań. Otwarta jest na potrzeby środowiska lokalnego, współpracuje ze Szkołą Podstawową, Klubem Sportowym, Radą Sołecką oraz Radą Parafialną. We wsi Dąbroszyn działa także Koło Gospodyń Wiejskich, jednak ze względu na brak zainteresowania osób młodych, jego działalność ma ograniczony charakter.

3.4. Zasoby mieszkaniowe

Zgodnie z informacją uzyskaną w Urzędzie Gminy i Miasta w Rychwale, na terenie miejscowości Dąbroszyn znajduje się 111 budynków mieszkalnych, wszystkie są zamieszkałe.

3.5. Zasoby przyrodnicze

Na terenie gminy Rychwał istnieje jeden pomnik przyrody w miejscowości Rybie – Sosna pospolita (*pinus silvestris*) wiek ok. 200 lat, obwód pierścienicy 200 cm, wysokość 18 m. Natomiast w obrębie zespołu dworskiego we wsi Dąbroszyn znajduje się malowniczy park klasycystyczny z zabytkowym drzewostanem.

3.6. Oświata

Na terenie miejscowości Dąbroszyn funkcjonuje od 1945 roku Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej, do której uczęszczają dzieci z dwóch sołectw: sołectwa Dąbroszyn i sołectwa Wardężyn. Szkoła jest drugą co do wielkości pod względem liczby uczniów na terenie Gminy Rychwał. W roku szkolnym 2009/2010 naukę pobiera 79 uczniów. W szkole znajduje się również oddział przedszkolny, do którego uczęszcza 11 przedszkolaków, w wieku od 4 do 6 lat. Na terenie sołectwa brak gimnazjum – młodzież w wieku gimnazjalnym dowożona jest do oddalonego o 4 kilometry Rychwału. Szkoła Podstawowa znajduje się na terenie majątku dworskiego. Od 1945 roku zajęcia szkole odbywały się w dworku, jednak ze względu na zły stan techniczny przeniesiono zajęcia do wyremontowanej i oddanej do użytku w 1990 roku oficyny dworskiej. Szkoła stanowi centrum integrujące mieszkańców, szczególnie z dwóch wymienionych wyżej sołectw: Dąbroszyn i Wardężyn, to tu odbywają się organizowane przez grono pedagogiczne uroczystości upamiętniające rocznice i święta państwowe a także bardziej kameralne imprezy.

Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej w Dąbroszynie



Źródło: Szkoła Podstawowa w Dąbroszynie

3.7. Rolnictwo

Na terenie miejscowości Dąbroszyn znajduje się 136 gospodarstw rolnych, z czego największą grupę stanowią gospodarstwa średnie o powierzchni użytków rolnych powyżej 5 ha. Łączna powierzchnia użytków rolnych wynosi 722,00 ha. Średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego wynosi 5,31 ha.

Tabela 3 Powierzchnia użytków rolnych w grupach obszarowych gospodarstw rolnych w miejscowości Dąbroszyn

Lp.	Powierzchnia gospodarstwa (w ha)	Liczba gosp.	Powierzchnia użytków rolnych (w ha)
1	Do 1 ha	31	9,80
2	1-5	41	95,62
3	5-10	43	314,10
4	10-15	13	154,94
5	15 ha i więcej	8	147,54
RAZEM		136	722,00

Źródło: Urząd Gminy i Miasta w Rychwale

Tabela 4 Użytkowanie gruntów wg granic administracyjnych w miejscowości Dąbroszyn w 2008 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Ogółem	
		w ha	w %
1	Użytki rolne	709,63	96,01
1.1	Grunty orne	568,16	76,86
1.2	Łąki	141,47	19,15
2	Lasy i grunty leśne	17,38	2,35
3	Pozostałe grunty i nieużytki	12,10	1,64
RAZEM		739,13	100

Tabela 5 Klasy bonitacyjne użytków rolnych z terenu miejscowości Dąbroszyn

Lp.	Wyszczególnienie	III	IVa	IVb	V	VI
1.	Grunty orne w ha	85,25	63,79	17,19	142,06	260,37
2.	Użytki zielone w ha	0,90	47,16		85,54	7,92
Razem użytki rolne		86,15	127,64		227,60	268,29

Źródło: Urząd Gminy i Miasta w Rychwale

Z uwagi na niską klasy jakości gleby (przewaga gleb zakwalifikowanych do klas V i VI) w produkcji roślinnej dominują uprawy zbożowe, wśród których wiodącą rolę odgrywają uprawy żyta.

3.8. Działalność gospodarcza

W ewidencji podmiotów gospodarczych znajdują się osiem osób z miejscowości Dąbroszyn prowadzących pozarolniczą działalność gospodarczą, zajmują się oni głównie usługami z zakresu branż budowlano – remontowych.

3.9. Surowce mineralne

Na terenie Gminy Rychwał występują dwa rozpoznane złoża węgla brunatnego. Jedno złożo, usytuowane jest na zachód od miejscowości Jaroszewice Rychwalskie i Jaroszewice Grodzieckie, natomiast drugie występuje w północno - zachodniej części Gminy, tuż przy granicy z Gminą Rzgów na obszarze takich miejscowości, jak Modlibogowice i Rozalin. Oszacowano, iż na terenie całej Gminy zasoby węgla brunatnego możliwe do wydobywania wynoszą ok. 15,3 mln ton.

3.10. Komunikacja

Przez teren sołectwa Dąbroszyn przebiegają następujące drogi:

- droga krajowa nr 25 Ostrów Wielkopolski – Bydgoszcz
- droga powiatowa 2900P (Podbiel) granica powiatu konińskiego - Bożatki - Piaski - Modlibogowice - Wardężyn - Dąbroszyn - Sporne - droga krajowa 25
- droga gminna 486010 Dąbroszyn – Jaroszewice Grodzieckie
- droga gminna 486015 Piskorzew
- droga gminna 486011 Kolonia Dąbroszyn – Korea

Podstawowy układ komunikacyjny sołectwa Dąbroszyn stanowi droga powiatowa nr 2900P, która łączy się z drogą krajową nr 25, tworząc tym samym połączenie

Konin. Przez teren sołectwa przebiega również linia autobusowa, która w znacznym stopniu ułatwia mieszkańcom komunikację i dostęp do obiektów użyteczności publicznej w/w miejscowości.

Istotnymi problemami w zakresie drogownictwa na terenie sołectwa są:

- rosnący ruch drogowy;
- zmniejszające się bezpieczeństwo w ruchu drogowym;
- zagrożenia dla ruchu pieszych (brak chodników)
- ograniczenia środków finansowych niezbędnych do realizacji inwestycji komunikacyjnych.

Warto dodać, iż przez miejscowość przebiega ścieżka rowerowa obejmująca sześć gmin – członków Stowarzyszenia „Solidarni w Partnerstwie”, powstanie tu także szlak konny.

3.11. Gospodarka wodno-ściekowa

W miejscowości Dąbroszyn brak jest kanalizacji sanitarnej, gospodarka ściekowa rozwiązana została poprzez budowę przydomowych szamb. Zgodnie z danymi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rychwale we wsi Dąbroszyn do sieci wodociągowej przyłączonych jest 126 gospodarstw domowych.

3.12. Kultura i sport

We wsi Dąbroszyn od 2004 roku aktywnie działa Ludowy Klub Sportowy „Fanclub” Dąbroszyn założony przez: Jana Dropińskiego, Bogdana Kopka, Romana Stanisławskiego. Klub 17 listopada 2004 r. został wpisany (pod numerem 87) do ewidencji klubów sportowych powiatu konińskiego prowadzonej przez Starostę Konińskiego. W sezonie 2007/2008 Klub zajął pierwsze miejsce w konińskiej B klasie i tym samym awansował do A klasy. Sezon 2008/2009 przyniósł awans do klasy okręgowej, w której to klub jest również w obecnym sezonie 2009/2010. W Ludowym Klubie Sportowym trenuje łącznie 58 zawodników. W ramach drużyny funkcjonują trzy sekcje sportowe, według podziału wiekowego, to jest: seniorzy, juniorzy starsi, którzy grają w klasie okręgowej A1 oraz sekcja Orlik-Żak, skupiająca najmłodszych – dzieci w wieku 10 lat i młodsze. Sekcja Orlik-Żak zakończyła sezon jesień 2009 na pierwszym miejscu w tabeli końcowej.

Klub sportowy aktywizuje nie tylko mieszkańców ze wsi Dąbroszyn, gdyż rozgrywane mecze, głównie w sobotę i niedzielę cieszą się dużym zainteresowaniem mieszkańców całej Gminy Rychwał.

3.13. Zabytki

Na terenie wsi Dąbroszyn znajduje się zespół dworski z I połowy XIX, będący własnością Gminy Rychwał o łącznej powierzchni około 2,5 ha składa się z:

- dworu murowanego, który ze względu na stan techniczny został zamknięty i wyłączony z eksploatacji,
- oficyny, odbudowanej w 1990 roku, w której odbywają się zajęcia szkolne,
- bramy murowanej,
- parku krajobrazowego

Przyległe do zespołu dworskiego umiejscowiony jest zespół folwarczny z końca XIX wieku będący obecnie w posiadaniu właścicieli prywatnych. W skład zespołu folwarcznego wchodzi:

- murowana stajania, która obecnie pełni funkcję budynku gospodarczego
- murowana obora
- murowana wozownia, obecnie dom
- murowany ośmiorak, obecnie dom

Ponadto w Dąbroszynie zachował się również w bardzo dobrym stanie Kościół filialny pod wezwaniem Św. Rocha murowany, zbudowany w latach 1925-1926.

4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości – analiza SWOT

Mocne strony

- położenie przy drodze krajowej nr 25
- tereny inwestycyjne ujęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wzdłuż w/w drogi,
- położenie w pobliżu ważnego węzła komunikacyjnego – autostrady A2 przecinającej drogę krajową nr 25,
- dobre położenie komunikacyjne,
- obszar o ciekawych walorach turystyczno rekreacyjnych i możliwości rozwoju agroturystyki oraz turystyki rowerowej, pieszej i konnej,
- dostęp do placówki oświatowej (szkoła podstawowa),
- boisko sportowe i funkcjonowanie Lokalnego Klubu Sportowego,
- usytuowane na terenie miejscowości zabytków z XIX wieku,
- zainteresowani rozwojem miejscowości mieszkańcy,
- rozbudowana infrastruktura techniczna - wodociągi, łączność telefoniczna,

Słabe strony

- bezrobocie i ukryte bezrobocie w rolnictwie,
- brak podmiotów gospodarczych,
- niskie dochody mieszkańców,
- mały lokalny rynek pracy,
- znaczne rozdrobnienie gospodarstw rolnych oraz mała konkurencyjność gospodarstw rolnych
- brak wiejskiego ośrodka kultury,
- brak oferty kulturalnej,
- słaby stan infrastruktury oświatowej, brak sali sportowej
- brak perspektyw dla młodzieży, ucieczka młodych i wykształconych
- słaby rozwój alternatywnych form zarobkowania w rolnictwie,
- słaby napływ kapitału inwestycyjnego,
- szamba zamiast asenizacji poprzez oczyszczalnie przyzagrodowe
- brak gospodarstw agroturystycznych
- brak bazy noclegowej i bazy gastronomicznej

Szanse:

- możliwość pozyskiwania środków pomocowych z funduszy europejskich na rozwijanie pozarolniczej działalności gospodarczej w tym na prowadzenie gospodarstw agroturystycznych,
- wykorzystanie środków z budżetu państwa na budowę drogi gminnej Dąbroszyn – Grabowa – Jaroszewice Grodzieckie
- pozyskanie środków finansowych Unii europejskiej na remont świetlicy wiejskiej, rozbudowę szkoły podstawowej i modernizację obiektów wraz z terenem wokół boiska sportowego
- pozyskanie zewnętrznych inwestorów,
- rozwój małych i średnich przedsiębiorstw wzdłuż drogi krajowej nr 25
- rozwój postaw prospołecznych młodzieży,
- uaktywnienie się kolejnych mieszkańców, którzy chcieliby podjąć działania na rzecz rozwoju wsi,
- aktywizacja osób bezrobotnych poprzez organizację szkoleń i warsztatów,
- zbudowanie społeczeństwa obywatelskiego poprzez wspieranie inicjatyw oddolnych,
- powrót tradycyjnego zwyczaju wzajemnej pomocy,

Zagrożenia:

- pozostanie miejscowości Dąbroszyn w kręgu wsi bez własnej tożsamości i bez określonego kierunku rozwoju w dobie przemian zachodzących w kraju,
- brak zaangażowania społeczności lokalnej w rozwój miejscowości,
- ugruntowanie złej sytuacji rodzin ubogich i dzieci pochodzących z tych środowisk,
- pogłębianie się zjawiska osłabienia więzi społecznych,
- wzrost postaw roszczeniowych,
- wzrost chuligaństwa i patologii społecznych,
- narastanie apatii społecznej,
- spadek liczby mieszkańców w efekcie niżu demograficznego,
- opuszczanie wsi przez osoby młode, nie widzące szans na dalszy rozwój na wsi.

Poprzez analizę SWOT postarano się przeanalizować mocne i słabe strony wsi Dąbroszyn oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

W ramach Planu Odnowy Miejscowości Dąbroszyn planuj się realizację czterech zadań inwestycyjnych, których szczegóły zostały przedstawione poniżej.

5.1. Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Dąbroszyn

Jako zadanie priorytetowe przeznaczone do realizacji w pierwszej kolejności mieszkańcy uznali „**Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Dąbroszyn**”. Przedsięwzięcie będzie realizowane etapowo, w miarę możliwości finansowych Gminy oraz wysokości pozyskiwanych środków zewnętrznych. W ramach inwestycji zostały wykonane już prace remontowe polegające na wymianie okien i drzwi.

Do zrealizowania pozostał następujący zakres robót:

- renowacja elewacji poprzez ocieplenie ścian zewnętrznych budynku
- naprawa pokrycia dachowego wraz z naprawą rynien odprowadzających wodę deszczową,
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła opalanego na biomase,
- wymiana podłogi
- doposażenie świetlicy wiejskiej
- zagospodarowanie terenu wokół budynku świetlicy,

W pierwszej kolejności, w ramach remontu należy wykonać ocieplenie budynku i zlikwidowania wilgoci na ścianach wewnętrznych.

Remont i modernizacja świetlicy pozwoli na dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów BHP i p. poż. Budynek zostanie w pełni dostosowany do wymagań technicznych funkcjonowania obiektów użyteczności publicznej. Przebudowa w pełni pozwoli wykorzystać obiekt i spełnić oczekiwania mieszkańców.

W ramach realizacji projektu, w wymiarze społecznym i gospodarczym planuje się osiągnięcie następujących efektów:

- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców,
- polepszenie standardu życia wraz z warunkami zamieszkania,
- wzrost bezpieczeństwa i porządku na wsi,
- poprzez stworzenie interesującej oferty kulturalnej nastąpi również zwiększenie atrakcyjności turystycznej,
- odnowiony budynek świetlicy spowoduje poprawę estetyki tego miejsca na wsi.

Wyremontowany obiekt świetlicy wiejskiej służyć będzie przede wszystkim mieszkańcom Dąbroszyna, ale również mieszkańcom sąsiednich miejscowości, które do chwili obecnej nie posiadają placówki kulturalnej tego typu. Zrealizowanie powyższego projektu jak i pozostałych tj. modernizacja boiska

sportowego i rozbudowa Szkoły Podstawowej stanowić będzie kompleksowość odnowy i atrakcyjności centrum wsi Dąbroszyn.

Harmonogram realizacji projektu

Zakres	2009	2010	2011	2012	2013
Opracowanie wniosku i uzyskanie dofinansowania	X				
Renowacja elewacji poprzez ocieplenie ścian zewnętrznych		x			
Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem kotła opalanego na biomasę,			x		
Doposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu wokół budynku świetlicy,				x	
Zakończenie realizacji i rozliczenie finansowe					x

Całkowity koszty przedsięwzięcia szacowany jest na kwotę 500 000 zł

Przewidziany pierwszy etap remontu świetlicy poprzez ocieplenie ścian zewnętrznych wynosi 70 000 zł

Środki do pozyskania:

- 50 000,00 zł – w ramach konkursu „Wielkopolska Odnowa Wsi”;

Środki własne:

- 20 000,00zł, w tym:

- 5 000,00 zł – Fundusz Sołecki,
- 15 000,00 zł – praca własna mieszkańców w ramach czynu społecznego (220 godzin pracy sprzętu x 50,00 zł, 400 roboczogodzin x 10,00 zł)

5.2. Budowa sali sportowej przy Szkole Podstawowej w Dąbroszynie

Projekt, którego celem będzie zaspokajania potrzeb społecznych, kulturalnych oraz podniesienie standardu życia, warunków zamieszkiwania na wsi a w szczególności wyrównanie szans edukacyjnych dzieci pochodzących z terenów wiejskich, polegać będzie na budowie sali sportowej. Obiekt powstanie przy Szkole Podstawowej i w pierwszej kolejności będzie służył uczniom w/w placówki oświatowej oraz całej lokalnej społeczności. Zasadność projektu jest o tyle duża, iż Szkoła Podstawowa w Dąbroszynie, będąca drugą pod względem liczebności uczniów na terenie Gminy Rychwał, nie posiada typowej sali gimnastycznej. W ramach inwestycji planowana jest rozbudowa holu szkolnego i utworzenie sali gimnastycznej na potrzeby zajęć wychowania fizycznego.

W ramach w/w przedsięwzięcia planowane jest wykonanie poniższego zakresu robót:

- wykonanie dokumentacji technicznej
- roboty budowlane polegające na rozbudowie istniejącego obiektu
- prace wykończeniowe poprzez wykonanie instalacji elektrycznej i sanitarnej
- zakup niezbędnego sprzętu sportowego

Celem projektu jest poprawa warunków edukacyjnych w zakresie sportu i rekreacji dla dzieci, młodzieży oraz ogółu społeczności lokalnej. W ciągle narastającym społeczeństwie informatycznym nadrzędne staje się bowiem zaspokojenie potrzeb a zarazem kształtowanie postaw w zakresie rozwoju ruchowego. Nowo wybudowana sala służyć będzie młodzieży szkolnej, a także umożliwi zwiększenie aktywności fizycznej mieszkańcom Dąbroszyna i całej Gminy. Poszerzona zostanie oferta zajęć dodatkowych dla uczniów poprzez pozalekcyjne treningi w doskonaleniu szeregu dyscyplin sportu (piłka nożna, koszykówka, piłka ręczna itp.), w których uczniowie odnoszą znaczące sukcesy, jednakże z powodu bariery, jaką jest brak sali sportowej uniemożliwia się im, a wręcz hamuje rozwój tych umiejętności sportowych. Projekt bezpośrednio wpłynie na poprawę warunków odbywania zajęć wychowania fizycznego w szkole. Umożliwi organizowanie imprez między szkolnych na poziomie Gminy i powiatu. Wzmoże aktywność dzieci, młodzieży i społeczności lokalnej w obszarze uprawiania sportu i efektywnego spędzania wolnego czasu.

Harmonogram realizacji projektu

Zakres	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Opracowanie wniosku i uzyskanie dofinansowania	x					
Opracowanie dokumentacji technicznej		x				
Ogłoszenie przetargu i podpisanie umowy z wykonawcą			x			
Rzeczowa realizacja projektu				x	x	
Zakończenie realizacji i rozliczenie finansowe						x

Przewidziany koszt budowy sali sportowej wynosi 700 000 zł.

- 75% - Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
- 25% - budżet Gminy Rychwał.

5.3. Organizacja centrum wsi poprzez przebudowę budynków po byłej Spółdzielni Kótek Rolniczych, zagospodarowanie i modernizacja terenu wokół boiska sportowego.

Celem projektu będzie kompleksowa przebudowa budynku oraz zagospodarowanie terenów po byłej Spółdzielni Kótek Rolniczych w miejscowości Dąbroszyn. Obecnie funkcjonuje już boisko sportowe na terenie, którego odbywają się treningi i mecze Lokalnego Klubu Sportowego „Fanklub” Dąbroszyn. Zagospodarowano już część budynku garażowego na szatnie dla sportowców oraz zaplecze socjalne dla zawodników miejscowego klubu.

Prace modernizacyjne zostały już częściowo wykonane, jednak do pełnego i sprawnego funkcjonowania obiektu niezbędne jest:

- wykonanie ocieplenia i częściowej naprawy dachu
- wyposażenie jednego z pomieszczeń w szatnie dla sportowców
- utwardzenie placu parkingowego
- wykonanie trybun sportowych
- odgródzenie widowni od płyty boiska (zgodnie i w ramach obowiązujących przepisów bezpieczeństwa oraz organizacji imprez masowych)
- ogrodzenie całego obiektu
- zagospodarowanie przyległych terenów poprzez nasadzenie zieleni

W dalszej perspektywie czasu planowana będzie renowacja i poszerzenie płyty istniejącego boiska sportowego i dobudowanie drugiej płyty boiska na cele typowo treningowe.

Realizacja powyższego projektu ma na celu zaspokojenie potrzeb mieszkańców, w tym w szczególności dzieci i młodzieży w zakresie infrastruktury sportowej, rekreacyjnej oraz aktywności ruchowej najmłodszych. Aktywne bowiem spędzanie czasu wolnego odgrywa istotną rolę w procesie rozwoju zdrowotnego społeczeństwa. Jest ono możliwe dzięki odpowiednio zagospodarowanej, bezpiecznej i różnorodnej bazie sportowo – rekreacyjnej. Odnowione obiekty służyć będą nie tylko sportowcom z Klubu Sportowego „Fanklub”, ale także uczniom Szkoły Podstawowej w Dąbroszynie. Wykorzystywane będą również do organizacji różnego rodzaju imprez masowych i kulturalnych. Niepodważalnym celem jest podniesienie atrakcyjności turystycznej miejscowości, zostanie on osiągnięty poprzez zmodernizowanie ogólnodostępnego boiska sportowego i zagospodarowanie terenu wokół a w konsekwencji wypracowanie ciekawej oferty dla mieszkańców, społeczności gminnej i turystów.

Realizacja niniejszego przedsięwzięcia stworzy mieszkańcom Dąbroszyna lepsze warunki do spędzania wolnego czasu i uprawiania sportu. W efekcie poprawi się stan zdrowotności mieszkańców, zachęci młodych ludzi do aktywnych form wypoczynku i tym samym zniweluje patologie. W dużej mierze poprawi estetykę terenu na wsi.

Harmonogram realizacji projektu

Zakres	2010	2011	2012	2013
Opracowanie wniosku i uzyskanie dofinansowania	x			
Rzeczowa realizacja projektu		x	x	
Zakończenie realizacji i rozliczenie finansowe				x

Przewidziany koszt realizacji inwestycji wynosi 250 000 zł.

Środki do pozyskania: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 75%

Wkład własny : budżet Gminy 25%

5.4. Organizacja zajęć świetlicowych dla dzieci

Projekt, którego celem będzie wyrównanie szans edukacyjnych dzieci pochodzących z terenów wiejskich i z uboższych rodzin, polegać będzie na organizacji zajęć dodatkowych dla dzieci uczących się w szkole podstawowej. Cel zostanie osiągnięty poprzez zaktywizowanie mieszkańców do prowadzenia zajęć dla dzieci mających słabe wyniki w nauce na zasadzie korepetycji. Uczniowie szkół ponadgimnazjalnych i studenci swoją wiedzą będą mogli podzielić się z młodszymi kolegami. Zajęcia będą miały także na celu upowszechnienie wśród młodszego pokolenia lokalnych obyczajów i tradycji, których „nauczycielami” będą osoby starsze. Takie zajęcia będą miały bardziej praktyczny charakter, umożliwią nie tylko zdobycie nowych umiejętności młodym osobom, ale także aktywne włączenie się osób starszych w życie lokalnej społeczności i przekazanie swojej nierzadko ginącej wiedzy następnym pokoleniom.

Harmonogram realizacji projektu

Zakres	2010 III kw.	2010 IV kw.	2011 I kw.	2011 II kw.	2011 III kw.	2011 IV kw.	2012 I kw.	2012 II kw.	2012 III kw.
Opracowanie wniosku i uzyskanie dofinansowania	X	X							
Rzeczowa realizacja projektu			X	X	X	X	X	X	
Zakończenie realizacji i rozliczenie finansowe									X

Szacunkowy koszt przedsięwzięcia i źródła finansowania:
50 000,00 zł - Europejski Fundusz Społeczny 100%.

SPIS TABEL I MAP

Mapa Gminy Rychwał	3
Tabela .1 Liczba mieszkańców Dąbroszyna w latach 2000-2008.....	7
Tabela 2. Struktura bezrobotnych w Gminie Rychwał w latach 2000-2008	7
Tabela 3 Powierzchnia użytków rolnych w grupach obszarowych gospodarstw rolnych w miejscowości Dąbroszyn	9
Tabela 4 Użytkowanie gruntów wg granic administracyjnych w miejscowości Dąbroszyn w 2008 r.	9
Tabela 5 Klasy bonitacyjne użytków rolnych z terenu miejscowości Dąbroszyn..	9
Zdjęcie szkoły Podstawowej w Dąbroszynie	

LITERATURA

Przy opracowaniu Planu Rozwoju Miejscowości Franki wykorzystano następujące źródła informacji:

1. Analiza oddziaływania planowanej odkrywki węgla brunatnego „piaski” na społeczno –gospodarczy rozwój Gminy i Miasta Rychwał, 2006
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Rychwał, 2003
3. Narodowy Spis Powszechny, 2002
4. Plan Gospodarki odpadami dla związku międzygminnego „Koniński Region Komunalny”
5. Program wykorzystania lokalnych zasobów energii odnawialnej w aspekcie zrównoważonego rozwoju gospodarczego Gminy i Miasta Rychwał, 2003
6. Przewodnik z mapą po trasie rowerowej, 2008
7. Przyrodnicze obiekty chronione województwa konińskiego, Konin, 1995
8. Strategia Rozwoju gminy Rychwał na lata 2002-2012, 2002
9. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rychwał
10. Ważniejsze dane o podregionach, powiatach i gminach województwa wielkopolskiego 2000 – 2003 (GUS)
11. Z. Kaczmarek, J. Stępień, Dzieje Rychwała, 1994
12. Dane udostępnione przez mieszkańców Dąbroszyna oraz pracowników Urzędu Gminy i Miasta w Rychwale i Zakładu Gospodarki Komunalnej
13. Strony internetowe:
www.pup.konin.pl
www.rychwal.pl
www.stat.gov.pl
www.zdp.konin.pl

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ w Rychwale

mgr Roman Drowniacki